


Informe de Evaluación de las Metas Físicas-Financieras										
		Código				Documento Relacionado			Fecha Versión	Versión
		DEC-FOR013								
I - Información Institucional										
I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución										
Capítulo	6119 - Instituto Nacional de la Vivienda									
Subcapítulo	01 - Instituto Nacional de la Vivienda									
Unidad Ejecutora	0001 - Instituto Nacional de la Vivienda									
Misión	Formular, diseñar, ejecutar y garantizar el desarrollo de proyectos habitacionales, integrando a todos los sectores, en la producción de viviendas de bajo costo, para cumplir con los objetivos del Estado Dominicano referente a la política habitacional, en beneficio de las familias que no poseen vivienda propia, o las que poseen y se encuentran en condiciones inadecuadas, cumpliendo así su rol social.									
Visión	Ser la Institución rectora del sector vivienda dando cumplimiento a la política habitacional implementada por el Estado Dominicano, logrando disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo, para cubrir las necesidades habitacionales de las familias pertenecientes a segmentos poblacionales de ingresos bajos, medio-bajos y mínimos, integrando a todos los sectores.									
II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo										
Eje estratégico:	2									
Objetivo general:	2.5		Vivienda digna en entornos saludables							
Objetivo(s) específico(s):	2.5.1		Facilitar el acceso de la población a viviendas económicas, seguras y dignas, con seguridad jurídica y en asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad universal para las personas con discapacidad físico motora							
III. Información del Programa										
Nombre:	III Desarrollo de construcción de viviendas nuevas y mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas para familias de ingresos bajos y mínimos									
Descripción:	Mediante este programa se desarrolla la construcción de viviendas nuevas y el mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas para familias de ingresos bajos y mínimos.									
Beneficiarios:	Familias de ingresos bajos y mínimos acceden a viviendas nuevas y mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas.									
Resultado Asociado:	N/A									
IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera										
IV.I - Desempeño financiero										
Presupuesto Inicial		Presupuesto Vigente			Presupuesto Ejecutado			Porcentaje de Ejecución (ejecutado/vigente)		
								0.00%		
IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto										
		Presupuesto Anual		Programación Anual		Ejecución del año 2021		Avance		
Producto	Indicador	Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D	
02/Familia de ingresos bajos y mínimos acceden a viviendas nuevas	Número de familias de ingresos bajos y mínimos con viviendas nuevas	2,246	3,232,425,702.00	2,246	3,232,425,702.00	130	5,496,228,664.04	5.79%	170.03%	
V. Análisis de los Logros y Desviaciones										
V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto										
Producto:	02/Familia de ingresos bajos y mínimos acceden a viviendas nuevas									
Descripción del producto:	Es el proceso de construcción de viviendas nuevas para familias de ingresos bajos y mínimos acceden a viviendas nuevas.									

Logros alcanzados:	<p>1. El presupuesto físico aprobado para el año 2021 ascendió a la suma de RD\$3,232,425,702.00 millones para el producto 02, el cual tiene una meta programada 2,246 viviendas que serán ejecutadas durante el año.</p> <p>2. Durante el periodo enero-diciembre 2021 fue ejecutada la suma de RD\$ 5,496,228,664.04 representando un 170.03% de ejecución financiera del año con un avance físico en G=EIC de 5.79% y un avance financiero igual a H=FID de 170.03 %.</p>
Causas y justificación del desvío:	<p>Dentro de este programa que contiene el producto 02, se refleja una ejecución mayor a la programada debido a que en adición al presupuesto aprobado para el año 2021, la institución contaba con disponibilidad de recursos al 31 de diciembre del 2020, provenientes del periodo presupuestario anterior. En cuanto al avance físico este no se refleja debido a que la mayoría de los proyectos de inversión están en etapa de ejecución.</p>
VI. Oportunidades de Mejora	
VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?	

Henry A. Gonzalez K.

ING. HENRY GONZALEZ
 Director de Planificación y Desarrollo



Informe de Evaluación de las Metas Físicas-Financieras

Código	Documento Relacionado	Fecha Versión	Versión
DEC-FOR013			

I - Información Institucional

I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución

Capítulo	6119 - Instituto Nacional de la Vivienda
Subcapítulo	01- Instituto Nacional de la Vivienda
Unidad Ejecutora	0001- Instituto Nacional de la Vivienda
Misión	Formular, diseñar, ejecutar y garantizar el desarrollo de proyectos habitacionales, integrando a todos los sectores, en la producción de viviendas de bajo costo, para cumplir con los objetivos del Estado Dominicano referente a la política habitacional, en beneficio de las familias que no poseen vivienda propia, o las que poseen y se encuentran en condiciones inadecuadas, cumpliendo así su rol social.
Visión	Ser la Institución rectora del sector vivienda dando cumplimiento a la política habitacional implementada por el Estado Dominicano, logrando disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo, para cubrir las necesidades habitacionales de las familias pertenecientes a segmentos poblacionales de ingresos bajos, medio-bajos y mínimos, integrando a todos los sectores.

II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo

Eje estratégico:	2	
Objetivo general:	2.5	Vivienda digna en entornos saludables
Objetivo(s) específico(s):	2.5.1	Facilitar el acceso de la población a viviendas económicas, seguras y dignas, con seguridad jurídica y en asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad universal para las personas con discapacidad físico motora

III. Información del Programa

Nombre:	III Desarrollo de construcción de viviendas nuevas y mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas para familias de ingresos bajos y mínimos
Descripción:	Mediante este programa se desarrolla la construcción de viviendas nuevas y el mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas para familias de ingresos bajos y mínimos.
Beneficiarios:	Familias de ingresos mínimos acceden a mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas urbano y rural.
Resultado Asociado:	N/A

IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera

IV.I - Desempeño financiero

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución (ejecutado/vigente)
			0.00%

IV.II - Formulación y Ejecución de las Metas por Producto

Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Anual		Ejecución Anual		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
03/Familia de ingresos mínimos acceden a viviendas nuevas	Número de familias de ingresos mínimos con mejoramiento y/o reconstrucción de sus viviendas.	40,000	2,157,452,212.00	40,000	2,157,452,212.00	15,821	2,293,748,698.73	39.55%	106.32%

V. Análisis de los Logros y Desviaciones

V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto

Producto: 03/Familia de ingresos mínimos acceden a mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas urbano y rural.

Descripción del producto: Es el proceso mediante el cual las familia de ingresos mínimos acceden a mejoramiento y/o reconstrucción de viviendas urbano y rural.

Logros alcanzados:

1. El presupuesto físico aprobado para el año 2021 ascendió a la suma de **RD\$2,157,452,212.00** millones para el producto 03, el cual tiene una meta programada 40,000 viviendas que serán ejecutadas durante el año.
2. Durante el periodo enero-diciembre 2021 fue ejecutada la suma de **RD\$ 2,293,748,698.73** representando un 106.32% de ejecución financiera del año con un avance físico en G=E/C de 39.55 y un avance financiero igual a H=F/D de 106.32 %.

Causas y justificación del desvío: Dentro de este programa que contiene el producto 03, se refleja una ejecución mayor a la programada debido a que en adición al presupuesto aprobado para el año 2021, la institución contaba con disponibilidad de recursos al 31 de diciembre del 2020, provenientes del periodo presupuestario anterior.

VI. Oportunidades de Mejora

ING. HENRY GONZALEZ
Director de Planificación y Desarrollo

